ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA TUDOR VLADIMIRESCU
CONSILIUL LOCAL
Tel: +40 0236 828.603 **Fax**: +40 0236 828.606
Str.Principală Nr.185, Comuna Tudor Vladimirescu, Cod 807295
Email: tudor_vladimirescu@gl.e-adm.ro www.tudor-vladimirescu.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 79
din data de 13.10.2026

privind : aprobarea documentației tehnico-economice faza Studiu de Fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiție „**Înființare alei pietonale târg comunal din comuna Tudor Vladimirescu, județul Galați"**

Initiator: Ioniță Antonel, primarul comunei Tudor Vladimirescu, judetul Galati;
Nr.de inregistrare și data depunerii proiectului de hotărâre: 79/13.10.2026

Consiliul local al comunei Tudor Vladimirescu,județul Galați întrunit in ședința ordinară in data de 22.10.2026;

Având in vedere referatul inițiatorului inregistrat sub nr.8856 din 13.10.2026;

Având în vedere raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Tudor Vladimirescu, județul Galați, înregistrat sub nr. 8857 din 13.10.2026;

Având in vedere raportul de avizare al comisiei de specialitate nr.1 din cadrul Consiliului Local al comunei Tudor Vladimirescu,județul Galați;

Având în vedere raportul de avizare al comisiei de specialitate nr.2 din cadrul Consiliului Local al comunei Tudor Vladimirescu,județul Galați;

Având în vedere raportul de avizare al comisiei de specialitate nr.3 din cadrul Consiliului Local al comunei Tudor Vladimirescu,județul Galați;

Având în vedere H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006, privind finantele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere art. 129 alin (4) lit. d) din Ordonanta de Urgenta nr. 57/2019, privind Codul administrative, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art. 196 alin (1) lit. a) dinOrdonanta de Urgență nr. 57/2019, privind Codul administrative, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1. Se aprobă documentația **tehnico-economică faza** Studiu de Fezabilitate **pentru obiectivul de investiție** : „**Înființare alei pietonale târg comunal din comuna Tudor Vladimirescu, județul Galați"** întocmită de proiectantul, **S.C. TQM MANAGEMENT S.R.L.**

Art. 2. Se aprobă indicatori tehnico-economici aferenți investiției: " **Înființare alei pietonale târg comunal din comuna Tudor Vladimirescu, județul Galați"**, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Se aprobă devizul general actualizat al obiectivului de investiție: **" Înființare alei pietonale târg comunal din comuna Tudor Vladimirescu, județul Galați"**, conform Anexei nr. 2, care face parte integranta din prezenta hotărâre

Art. 4. Se aprobă alocarea din bugetul local a fondurilor necesare realizării **obiectivului de investiție: " Înființare alei pietonale târg comunal din comuna Tudor Vladimirescu, județul Galați"**

Art.5. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotarâri se împuternicește primarul localității Tudor Vladimirescu. Județul Galați.

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Comunei Tudor Vladimirescu în termenul prevăzut de lege, Instituției Prefectului județul Galați pentru efectuarea controlului de legalitate, precum și instituțiilor interesate și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet a primăriei.

Inițiator,
Primarul Comunei Tudor Vladimirescu
Ioniță Antonel

ROMANIA
PRIMAR
1
Județul Galați Com. Tudor Vladimirescu

Avizează pentru legalitate,
Secretar general Piciu Cătălina

ANEXA NR.1 la PHCL nr. 79/13.10.2026

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

„Înființare alei pietonale târg comunal din comuna Tudor Vladimirescu, județul Galați"

1. **COSTUL INVESTIȚIEI:**
   VALOARE TOTALĂ PROIECT FĂRĂ TVA: 922.266,99
   VALOARE TVA: 191.700,19 LEI
   VALOARE TOTALĂ INCLUSIV TVA: 1.113.967,24 LEI
   Din care C+M: 1.034.983,24 LEI

2. **DATE GENERALE DESPRE AMPLASAMENT:**
   - Amplasament: str. Târgului, Târg comunal, Comuna Tudor Vladimirescu, județul Galați;

3. **LISTA LUCRARI PROPUSE PENTRU INVESITIA: Înființare alei pietonale târg comunal din comuna Tudor Vladimirescu, județul Galați"**

OBIECTIVUL 1-Alei 1

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICI:

- Lungime alee propusă: **141,00** m;
- Lățime alee propusă:

o **3,00m;**

- Structură alee:

o Strat de uzură: BA16, h = 6,00cm;
o Beton C30/37, h = 10,00cm;
o Strat de fundație inferior: balast, h = 15,00cm.

- Se vor monta borduri prefabricate cu dimensiunile 10x15 cm pe o lungime totală de **250,00m.** Bordurile se vor monta pe fundație din beton C16/20 de 20x10 cm.
- în zonele dintre alei se va decapa stratul de pământ vegetal pe o grosime de **5cm,** se va nivela si compacta terenul, după care se va așterne și compacta un strat de piatră spartă cu grosimea de 10-15 cm;
- Se vor monta 6 stâlpi pietonali metalici;
- Se vor realiza marcaje rutiere conform planului de situație.

OBIECTIVUL 2-Alei 2

PRINCIPALI INDICATORI TEHNICI:

- Lungime alee propusă: 108,50 m;
- Lățime alee propusă:

o 3,00m;

- Structură alee:

Strat de uzură: BA16, h = 6,00cm;
o Beton C30/37, h = 10,00 cm;
o Strat de fundație inferior: balast, h = 15,00cm.

- Se vor monta borduri prefabricate cu dimensiunile 10*15 cm pe o lungime totală de **185,00m.** Bordurile se vor monta pe fundație din beton C16/20 de 20*10 cm.
- Se vor monta 22 de stâlpi pietonali metalici;
- Se vor realiza marcaje rutiere conform planului de situație.

OBIECT NR. 3 - Ax-3

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICI:

- Lungime alee propusă: **48,00** m;
- Lățime alee propusă:

o **3,00m;**

- Structură alee:

Strat de uzură: BA16, h = 6,00cm;
o o Beton C30/37, h = 10,00cm;
o Strat de fundație inferior: balast, h = 15,00cm.

- Se vor monta borduri prefabricate cu dimensiunile 10x15 cm pe o lungimi totala **die.145.f00m.** Bordurile se vor monta pe fundație din beton C16/20 de 20x10 cm.

în zonele dintre alei se va decapa stratul de pământ vegetal pe o grosime de 5cm, se va nivela și compacta terenul, după care se va așterne și compacta un strat de piatră sparta cu grosimea de 10-15 cm;

- Se vor monta 11 de stâlpi pietonali metalici;
- Se vor realiza marcaje rutiere conform planului de situație.

OBIECT NR. 4-Ax-4

PRINCIPALI INDICATORI TEHNICI:

- Lungime alee propusă: **48,00** m;
- Lățime alee propusă:

o **3,00m;**

- Structură alee:
- Strat de uzură: BA16, h = 6,00cm;

o Beton C30/37, h = 10,00cm;
o Strat de fundație inferior: balast, h = 15,00 cm.

- Se vor monta borduri prefabricate cu dimensiunile 10x15 cm pe o lungime totală de **100,00 m.** Bordurile se vor monta pe fundație din beton C16/20 de 20x10 cm.
- în zonele dintre alei se va decapa stratul de pământ vegetal pe o grosime de **5cm,** se va nivela si compacta terenul, după care se va așterne și compacta un strat de piatră spartă cu grosimea de 10-15 cm;
- Se vor realiza marcaje rutiere conform planului de situație.

OBIECT NR. 5-Ax-5

PRINCIPALII NDICATORI TEHNICI:

Lungime alee propusă: **48,00** m;
Lățime alee propusă:
o **3,00m;**
Structură alee:

- Strat de uzură: BA16, h = 6,00cm;

o o Beton C30/37, h = 10,00cm;
o Strat de fundație inferior: balast, h = 15,00cm.

- Se vor monta borduri prefabricate cu dimensiunile 10x15 cm pe o lungime totală de **100,00 m.** Bordurile se vor monta pe fundație din beton C16/20 de 20x10 cm.
- în zonele dintre alei se va decapa stratul de pământ vegetal pe o grosime de **5cm,** se va nivela si compacta terenul, după care se va așterne și compacta un strat de piatră spartă cu grosimea de 10-15 cm;
- Se vor realiza marcaje rutiere conform planului de situație.

OBIECTIVUL 6-Alee

PRINCIPALI INDICATORI TEHNICI:

- Lungime alee propusă: **48,00** m;
- Lățime alee propusă:

o **3,00m;**

- Structură alee:

• Strat de uzură: BA16, h = 6,00cm;

o Beton C30/37, h = 10,00cm;

o Strat de fundație inferior: balast, h = 15,00cm.

- Se vor monta borduri prefabricate cu dimensiunile 10x15 cm pe lungime totala de 100,00 m;

Bordurile se vor monta pe fundație din beton C16/20 de 20x10 cm.

- în zonele dintre alei se va decapa stratul de pământ vegetal pe o grosime de 5 cm, se va nivela și

compacta terenul, după care se va așterne și compacta un strat de piatră spartă cu grosimea de 10-15cm;

- Se vor realiza marcaje rutiere conform planului de situație.

OBIECTIVUL 7-Alee

PRINCIPALI INDICATORI TEHNICI:

- Lungime alee propusă: **48,00** m;
- Lățime alee propusă:

o **3,00m;**

- Structură alee:

o Strat de uzură: BA16, h = 6,00cm;

o Beton C30/37, h = 10,00cm;

o Strat de fundație inferior: balast, h = 15,00cm.

- Se vor monta borduri prefabricate cu dimensiunile 10x15 cm pe o lungime totală de **100,00m.** Bordurile se vor monta pe fundație din beton C16/20 de 20x10 cm.
- în zonele dintre alei se va decapa stratul de pământ vegetal pe o grosime de **5cm,** se va nivela si compacta terenul, după care se va așterne și compacta un strat de piatră spartă cu grosimea de 10-15 cm;
- Se vor realiza marcaje rutiere conform planului de situație.

OBIECTIVUL 8-Alee

PRINCIPALI INDICATORI TEHNICI:

- Lungime alee propusă: **48,50** m;
- Lățime alee propusă:

o **5,50m;**

- Structură alee:

o Strat de uzură: BA16, h = 6,00cm

o Beton C30/37, hvar. = 0,00cm - 15,00cm;

- Se vor monta borduri prefabricate cu dimensiunile 10x15 cm pe o lungime totală de **51,00m.** Bordurile se vor monta pe fundație din beton C16/20 de 20x10 cm.

Președinte de ședință,

Proiectant: TQM MANAGEMENT S.R.L.
Beneficiar: Comuna Tudor Vladimirescu
Obiectiv: Înfiinţare alei pietonale targ comunal din comuna Tudor Vladimirescu, jud. Galaţi
Contract servicii: Nr. 6981/2364 din 17.08.2026
Faza: S.F. nr. 610/2026 - conform HG 907/2016

DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investitii:

Înfiinţare alei pietonale targ comunal din comuna Tudor Vladimirescu, jud. Galaţi

în lei/ EURO la cursul BNR din data de 25.09.2026 **1 euro =** 5,2718 lei

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului			
1.1	Obţinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecţia mediului si aducerea la starea iniţială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	***0,00***	***0,00***	***0,00***
	CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii			
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	***0,00***	***0,00***	***0,00***
	CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică			
3.1	**Studii**	**4.000,00**	**840,00**	**4.840,00**
	3.1.1.Studii teren (geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografice si de stabilitate ale terenului pe care se amplasează obiectivul de investiţie)	4.000,00	840,00	4.840,00
	3.1.2.Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3.Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	**Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3.3	**Expertizare tehnica**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3.4	**Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, audit de siguranta rutiera**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3.5	**Proiectare**	**42.500,00**	**8.925,00**	**51.425,00**
	3.5.1.Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2.Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3.Studiu de fezabilitate/ DALI	17.000,00	3.570,00	20.570,00
	3.5.4.Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/ autorizatiilor	3.000,00	630,00	3.630,00
	3.5.5.Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	2.500,00	525,00	3.025,00
	3.5.6.Proiect tehnic si detalii de executie	20.000,00	4.200,00	24.200,00
3.6	**Organizarea procedurilor de achiziţie**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3.7	**Consultanţă**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	3.7.1.Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
	3.7.2.Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	**Asistenţă tehnică**	**11.000,00**	**2.310,00**	**13.310,00**
	3.8.1.Asistenţă tehnică din partea proiectantului	1.000,00	210,00	1.210,00
	3.8.1.1.pe perioada de executie a lucrarilor	800,00	168,00	968,00
	3.8.1.2.pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	200,00	42,00	242,00
	3.8.2.Dirigentie de santier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat	10.000,00	2.100,00	12.100,00
	3.8.3.Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 3	***57.500,00***	***12.075,00***	***69.575,00***

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
	CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiţia de bază			
4.1	**Construcţii şi instalaţii**	**850.352,60**	178.574,05	**1.028.926,65**
4.1.1	Amenajare alei	532.073,43	111.735,42	643.808,85
4.1.2	Amenajare spatiu intre alei	299.100,17	62.811,04	361.911,21
4.1.3	Siguranta circulatiei	19.179,00	4.027,59	23.206,59
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	***850.352,60***	***178.574,05***	***1.028.926,65***
	CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli			
5.1	Organizare de şantier	5.005,45	**1.051,14**	**6.056,59**
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	5.005,45	1.051,14	6.056,59
5.1.2	Chelt. conexe organizării şantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	**Comision, cote, costul creditului**	**9.408,94**	**0,00**	**9.408,94**
	5.2.1.Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2.Cota aferentă Inspectoratuluide Stat în Construcţii, calculată conf. Legii 10/1995 0,5%x(C+M)	4.276,79	0,00	4.276,79
	5.2.3.Cota aferentă Inspectoratuluide Stat în Construcţii, calculată conf. Legii 50/1991 0,1%x(C+M)	855,36	0,00	855,36
	5.2.4.Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor	4.276,79	0,00	4.276,79
	5.2.5.Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0,00	0,00	0,00
5.3	**Cheltuieli diverse şi neprevăzute**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
5.4	**Cheltuieli pentru informare si publicitate**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	TOTAL CAPITOL 5	***14.414,39***	***1.051,14***	***15.465,53***
	CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste şi predare la beneficiar			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	***0,00***	***0,00***	***0,00***
	CAPITOLUL 7: Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru construirea rezervei de implementare pentru ajustare de pret			
7,1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25%	0,00	0,00	0,00
7,2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 7	***0,00***	***0,00***	***0,00***
	TOTAL GENERAL	**922.266,99**	**191.700,19**	**1.113.967,18**
	C+M	**855.358,05**	**179.625,19**	**1.034.983,24**

PROIECTANT
TQM MANAGEMENT SRL
DIRECTOR GENERAL
DANIEL TRIFA

BENEFICIAR
COMUNA TUDOR VLADIMIRESCU
PRIMAR
ANTONEL IONIŢĂ

Proiectant: TQM MANAGEMENT S.R.L.
Beneficiar: Comuna Tudor Vladimirescu
Obiectiv: Înființare alei pietonale targ comunal din comuna Tudor Vladimirescu, jud. Galați
Contract servicii: Nr. 6981/2364 din 17.08.2026
Faza: S.F. nr. 610/2026 - conform HG 907/2016

DEVIZ FINANCIAR CAP. 1

Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL fără TVA		***0,00***	***0,00***	***0,00***

Întocmit,
Ing. Devize
Alexandru RĂDOIU

Proiectant: TQM MANAGEMENT S.R.L.
Beneficiar: Comuna Tudor Vladimirescu
Obiectiv: Înființare alei pietonale targ comunal din comuna Tudor Vladimirescu, jud. Galați
Contract servicii: Nr. 6981/2364 din 17.08.2026
Faza: S.F. nr. 610/2026 - conform HG 907/2016

DEVIZ FINANCIAR CAP. 2

Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0,00	0,00	0,00
TOTAL fără TVA		***0,00***	***0,00***	***0,00***

Întocmit,

Ing. Devize
Alexandru RĂDOIU

Proiectant: TQM MANAGEMENT S.R.L.
Beneficiar: Comuna Tudor Vladimirescu
Obiectiv: Înființare alei pietonale targ comunal din comuna Tudor Vladimirescu, jud. Galați
Contract servicii: Nr. 6981/2364 din 17.08.2026
Faza: S.F. nr. 610/2026 - conform HG 907/2016

DEVIZ FINANCIAR CAP. 3

Capitolul pentru proiectare și asistență tehnică:

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	**Studii**	**4.000,00**	**840,00**	**4.840,00**
1.	Studii teren (geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografice si de stabilitate ale terenului pe care se amplasează obiectivul de investiție)	4.000,00	840,00	4.840,00
a.	*Studii topografice*	*2.000,00*	*420,00*	*2.420,00*
b.	*Studii geotehnice*	*2.000,00*	*420,00*	*2.420,00*
c.	*Studiu hidrologic*	*0,00*	*0,00*	*0,00*
2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	**Obținerea de avize, acorduri și autorizații**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
1.	Obținerea/prelungirea valabilității Certificatului de urbanism	0,00	0,00	0,00
2.	Obținerea/prelungirea valabilității Autorizației de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
3.	Obținerea avizelor si acordurilor pentru racorduri si bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termoficare, energie electrică, telefonie etc.	0,00	0,00	0,00
4.	Obținerea certificatului de nomenclatură stradală si adresă	0,00	0,00	0,00
5.	Întocmirea documentației, obținerea numărului cadastral provizoriu si înregistrarea terenului în cartea funciară	0,00	0,00	0,00
6.	Obținerea actului administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului	0,00	0,00	0,00
7.	Obținerea avizului de protectie civila	0,00	0,00	0,00
8	Avizul de specialitate in cazul obiectivelor de patrimoniu	0,00	0,00	0,00
9	Alte avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	**Expertizare tehnică a construcțiilor existente, a structurilor și/sau, după caz, a proiectelor tehnice, inclusiv întocmirea de către expertul tehnic a raportului de expertiză tehnică,**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3.4	**Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, audit de siguranta rutiera**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3.5	**Proiectare**	**42.500,00**	**8.925,00**	**51.425,00**
1.	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
2.	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.	Studiu de fezabilitate/ DALI	17.000,00	3.570,00	20.570,00
4.	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/ autorizatiilor	3.000,00	630,00	3.630,00

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	2.500,00	525,00	3.025,00
6.	Proiect tehnic si detalii de executie	20.000,00	4.200,00	24.200,00
3.6	**Organizarea procedurilor de achiziţie**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
1.	Întocmirea documentaţiei de atribuire şi multiplicarea acesteia	0,00	0,00	0,00
2.	Cheltuielile cu onorariile, transportul, cazarea si diurna membrilor desemnaţi în comisiile de evaluare	0,00	0,00	0,00
3.	Anunţuri de intenţie, de participare si de atribuire a contractelor, corespondenţă prin poştă, fax, poştă electronică etc. în legătură cu procedurile de achiziţie publică	0,00	0,00	0,00
4.	Cheltuieli aferente organizării şi derulării procedurilor de achiziţii publice	0,00	0,00	0,00
3.7	**Consultanţă**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
2.	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	**Asistenţă tehnică**	**11.000,00**	**2.310,00**	**13.310,00**
1.	Asistenţă tehnică din partea proiectantului	1.000,00	210,00	1.210,00
a.	*pe perioada de executie a lucrarilor*	*800,00*	*168,00*	*968,00*
b.	*pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii*	*200,00*	*42,00*	*242,00*
2.	Dirigentie de santier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat	10.000,00	2.100,00	12.100,00
3	Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	0,00	0,00	0,00
TOTAL fără TVA		***57.500,00***	***12.075,00***	***69.575,00***

Întocmit,

Ing. Devize

Alexandru RĂDOIU

ROMÂNIA TOM MANAGEMENT S.R.L. RO28397610 J37/1008/2018 ROMÂNIA

Proiectant: TQM MANAGEMENT S.R.L.
Beneficiar: Comuna Tudor Vladimirescu
Obiectiv: Înființare alei pietonale targ comunal din comuna Tudor Vladimirescu, jud. Galați
Contract servicii: Nr. 6981/2364 din 17.08.2026
Faza: S.F. nr. 610/2026 - conform HG 907/2016

DEVIZ FINANCIAR CAP. 4

Cheltuieli pentru investiția de bază:

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	**Construcții și instalații**	**850.352,60**	**178.574,05**	**1.028.926,65**
4.1.1	Amenajare alei	532.073,43	111.735,42	643.808,85
4.1.2	Amenajare spatiu intre alei	299.100,17	62.811,04	361.911,21
4.1.3	Siguranta circulatiei	19.179,00	4.027,59	23.206,59
4.2	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL fără TVA		***850.352,60***	***178.574,05***	***1.028.926,65***

Întocmit,
Ing. Devize
Alexandru RĂDOIU

Proiectant: TQM MANAGEMENT S.R.L.
Beneficiar: Comuna Tudor Vladimirescu
Obiectiv: Înființare alei pietonale targ comunal din comuna Tudor Vladimirescu, jud. Galați
Contract servicii: Nr. 6981/2364 din 17.08.2026
Faza: S.F. nr. 610/2026 - conform HG 907/2016

DEVIZ FINANCIAR CAP. 5

Alte cheltuieli:

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli				
5.1	**Organizare de șantier**	**5.005,45**	**1.051,14**	**6.056,59**
1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier: 1%x(cap. 4)	5.005,45	1.051,14	6.056,59
2.	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.2	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**9.408,94**	**0,00**	**9.408,94**
1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
2	Cota aferentă Inspectoratuluide Stat în Construcții, calculată conf. Legii 10/1995 0,5% x C+M	4.276,79	0,00	4.276,79
3	Cota aferentă Inspectoratuluide Stat în Construcții, calculată conf. Legii 50/1991 0,1%x C+M	855,36	0,00	855,36
4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor 0,5% x C+M	4.276,79	0,00	4.276,79
5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	**Cheltuieli diverse și neprevăzute**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	10%x (cap. 1.2.+cap 1.3.+ cap. 1.4 + cap. 2+cap. 3.5+ cap. 3.8 + cap. 4)	0,00	0,00	0,00
5.4	**Cheltuieli pentru informare si publicitate**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
TOTAL fără TVA		***14.414,39***	***1.051,14***	***15.465,53***

Întocmit,

Ing. Devize
Alexandru RĂDOIU

Proiectant: TQM MANAGEMENT S.R.L.
Beneficiar: Comuna Tudor Vladimirescu
Obiectiv: Înființare alei pietonale targ comunal din comuna Tudor Vladimirescu, jud. Galați
Contract servicii: Nr. 6981/2364 din 17.08.2026
Faza: S.F. nr. 610/2026 - conform HG 907/2016

DEVIZ FINANCIAR CAP. 6

Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare beneficiar

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) lei	TVA lei	Valoare (inclusiv TVA) lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	**Pregătirea personalului de exploatare**	0,00	0,00	0,00
6.2	**Probe tehnologice și teste**	0,00	0,00	0,00
TOTAL fără TVA		***0,00***	***0,00***	***0,00***

Întocmit,

Ing. Devize
Alexandru RĂDOIU

SOCIETATEA TQM MANAGEMENT SRL J40/1008/2015 ROMÂNIA

Proiectant: TQM MANAGEMENT S.R.L.
Beneficiar: Comuna Tudor Vladimirescu
Obiectiv: Înființare alei pietonale targ comunal din comuna Tudor Vladimirescu, jud. Galați
Contract servicii: Nr. 6981/2364 din 17.08.2026
Faza: S.F. nr. 610/2026 - conform HG 907/2016

DEVIZ FINANCIAR CAP. 7

Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru construirea rezervei de implementare pentru ajustare de pret

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 7: Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru construirea rezervei de implementare pentru ajustare de pret				
7,1	**Cheltuieli aferente marjei de buget**	0,00	0,00	0,00
7,2	**Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret**	0,00	0,00	0,00
TOTAL fără TVA		***0,00***	***0,00***	***0,00***

Întocmit,

Ing. Devize
Alexandru RĂDOIU

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA TUDOR VLADIMIRESCU
PRIMAR
Tel: +40 0236 828.603 Fax: +40 0236 828.606
Str.Principală Nr.185, Comuna Tudor Vladimirescu, Cod 807295
Email: tudor_vladimirescu@gl.e-adm.ro www.tudor-vladimirescu.ro

Nr. 8856/13.10.2026

REFERAT DE APROBARE

privind: **aprobarea documentației tehnico-economice faza Studiu de Fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiție „Înființare alei pietonale târg comunal din comuna Tudor Vladimirescu, județul Galați"**

Ioniță Antonel, primarul localității Tudor Vladimirescu, județul Galați, vă rog să dispuneți spre avizare și aprobare proiectul de hotărâre privind: **aprobarea documentației tehnico-economice faza Studiu de Fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiție „Înființare alei pietonale târg comunal din comuna Tudor Vladimirescu, județul Galați"**, elaborată de către **S.C. TQM MANAGEMENT S.R.L.**

Prin prezentul referat de aprobare se supune, atenției Consiliului Local al Comunei Tudor Vladimirescu, proiectul de hotărâre privind înființarea de **alei pietonale în târgul comunal din comuna Tudor Vladimirescu, județul Galați.**

Având în vedere necesitatea îmbunătățirii infrastructurii și a condițiilor de acces pentru cetățenii care frecventează târgul comunal din comuna Tudor Vladimirescu, județul Galați, se impune realizarea unor alei pietonale care să asigure circulația pietonilor în condiții de siguranță și confort.

În prezent, circulația pietonală în incinta târgului se desfășoară în condiții care pot fi îmbunătățite prin amenajarea unor trasee pietonale corespunzătoare, adaptate necesităților de utilizare a spațiului și fluxului de persoane.

Realizarea obiectivului de investiții **„Înființare alei pietonale târg comunal din comuna Tudor Vladimirescu, județul Galați"** urmărește amenajarea unor suprafețe destinate circulației pietonale, facilitarea accesului cetățenilor și comercianților, creșterea siguranței deplasărilor și îmbunătățirea aspectului general al amplasamentului.

Investiția va contribui la valorificarea corespunzătoare a spațiului public, la îmbunătățirea funcționalității târgului comunal și la crearea unor condiții adecvate pentru desfășurarea activităților comerciale și pentru accesul persoanelor.

Finanțarea obiectivului de investiții se va asigura din bugetul local al comunei Tudor Vladimirescu, jud. Galați.

Valoarea investiției : **„Înființare alei pietonale târg comunal din comuna Tudor Vladimirescu, județul Galați"** este de 1.113.967,18 lei din care C+M 1.034..983,24 lei, TVA inclus.

Sursa de finanțare a investiției este: bugetul local.

Durata estimativă de realizare a investitiei este de 3 luni.

Prezentul proiect de hotărâre se cere să fie avizat de Comisiile de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Tudor Vladimirescu,județul Galați.

Față de cele prezentate mai sus, prezint proiectul de hotărâre anexat fiind de competența ședinței în plen a Consiliului local al comunei Tudor Vladimirescu, județul Galați de a analiza și aproba în cadrul ședinței ordinare din data de 22.10.2026.

P R I M A R

Ioniță Antonel

ROMANIA PRIMAR 1 Județul Galați Com. Tudor Vladimirescu

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA TUDOR VLADIMIRESCU
UAT COMUNA TUDOR VLADIMIRESCU
Tel: +40 0236 828.603 **Fax**: +40 0236 828.606
Str.Principală Nr.185, Comuna Tudor Vladimirescu, Cod 807295
Email: tudor_vladimirescu@gl.e-adm.ro www.tudor-vladimirescu.ro

Compartiment Achiziții publice
Nr. 8857/13.10.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

privind : **aprobarea documentației tehnico-economice faza Studiu de Fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții la obiectivul de investiție „Înființare alei pietonale târg comunal din comuna Tudor Vladimirescu, județul Galați"**

Compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Tudor Vladimirescu, prin cons. Anton Carmen, în temeiul prevederilor art.135 alin. (1) din Ordonanta de Urgenta nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare formulez prezentul raport cu privire la necesitatea inițieriii unui proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice faza **Studiu de Fezabilitate**, a Devizului General și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții : **„Înființare alei pietonale târg comunal din comuna Tudor Vladimirescu, județul Galați"**, în conformitate cu prevederile din Legea nr.273/2006 a finanțelor publice locale,cu modificările și completările ulterioare, cu referire la cheltuielile de investiții și documentațiile tehnico – economice.

Având în vedere necesitatea îmbunătățirii infrastructurii și a condițiilor de acces pentru cetățenii care frecventează târgul comunal din comuna Tudor Vladimirescu, județul Galați, se impune realizarea unor alei pietonale care să asigure circulația pietonilor în condiții de siguranță și confort.

În prezent, circulația pietonală în incinta târgului se desfășoară în condiții care pot fi îmbunătățite prin amenajarea unor trasee pietonale corespunzătoare, adaptate necesităților de utilizare a spațiului și fluxului de persoane.

Realizarea obiectivului de investiții **„Înființare alei pietonale târg comunal din comuna Tudor Vladimirescu, județul Galați**" urmărește amenajarea unor suprafețe destinate circulației pietonale, facilitarea accesului cetățenilor și comercianților, creșterea siguranței deplasărilor și îmbunătățirea aspectului general al amplasamentului.

Investiția va contribui la valorificarea corespunzătoare a spațiului public, la îmbunătățirea funcționalității târgului comunal și la crearea unor condiții adecvate pentru desfășurarea activităților comerciale și pentru accesul persoanelor.

Propunem, aprobarea documentației tehnico-economice, **faza Studiu de fezabilitate și a** indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: **„Înființare alei pietonale târg comunal din comuna Tudor Vladimirescu, județul Galați"** elaborată de către **S.C. TQM MANAGEMENT S.R.L**

Având în vedere H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Având în vedere art. 129 alin (4) lit. d) din Ordonanta de Urgenta nr. 57/2019, privind Codul administrativ;

În temeiul art. 139 alin (3) și al art. 196 alin (1) lit. a) din Ordonanta de Urgență nr. 57/2019, privind Codul administrativ;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006, privind finantele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Valoarea totală a investiției: 1.113.967,18 lei din care C+M lei,

Din care construcții montaj: 1.034..983,24 lei inclusiv TVA

Sursa de finanțare a investiției este: bugetul local.

Durata estimativă de realizare a investitiei este de 3 luni.

Față de cele prezentate mai sus, proiectul de hotarâre îndeplinește condițiile de legalitate și oportunitate pentru a fi supus spre dezbatere și deliberare în plenul ședinței din data de 22.10.2026.

Comp. Achiziții publice,
Cons. Anton Carmen